

Las inversiones venezolanas crecen en Panamá

FABIANA CULSHAW ■ Periodista y psicóloga empresarial.

Panamá recibe crecientes capitales venezolanos que buscan mejor entorno de colocación, estabilidad e incentivos fiscales. Entre los sectores que registran mayores inversiones están el inmobiliario, la construcción, la banca y el turismo.

LOS VENEZOLANOS buscan, para invertir, países con seguridad jurídica, economías dolarizadas (o con libre convertibilidad de la moneda) y, en lo posible, cercanía geográfica. Panamá, con tales rasgos, un producto interno bruto en crecimiento y a solo dos horas de vuelo, se presenta como una firme opción.

Manuel Ferreira, representante de la Dirección de Asuntos Económicos y Asesoría de la Cámara de Comercio, Industria y Agricultura de Panamá, reconoce que la inversión extranjera directa en ese país sufrió una contracción de 26 por ciento, producto de la crisis de Estados Unidos en el año 2009. Pero, a partir de 2010, retomó su tendencia ascendente que comenzó en 2006, hasta llegar a los 2.500 millones de dólares en 2011; de ese monto, se calcula que más del doce por ciento proviene de Venezuela.

La International Property Networks publicó, en 2011, que unos 1.400 millones de dólares de la banca panameña provenían de Venezuela, con una tendencia al alza que se mantiene en 2012 y 2013. Según la Superintendencia de Bancos de Panamá, Venezuela ocupa actualmente el tercer lugar en los depósitos externos en el sistema bancario de ese país. El crecimiento promedio de la inversión extranjera directa en Panamá superará el seis por ciento en los próximos cinco años, según varias calificadoras internacionales, y Venezuela se mantendrá entre sus principales actores económicos.

Es un hecho que la economía panameña se ha visto beneficiada por las crisis de algunos países de América Latina, como Venezuela y Nicaragua. Pero gran parte del atractivo para la inversión está dado por la apertura al mundo del gobierno panameño, que ha definido nuevas políticas de incentivos, como exoneración de impuestos y préstamos a largo plazo con bajos intereses para el desarrollo de sectores estratégicos de la actividad económica.

¿Qué ofrece Panamá?

Panamá es un país pequeño pero estable y con proyectos firmes de desarrollo, apalancados en la dinámica que genera la ampliación de su canal, cuya conclusión se espera para el año 2014, con una inversión de 5.250 millones de dólares. Si bien considerado de «tránsito» por muchos inversionistas, Panamá es valorado como plataforma para la expansión regional. Su marca-país se apresta a competir por los mercados tradicionales y emergentes, tanto en inversión como en turismo (su meta es superar los 2,5 millones de visitantes en 2013, con políticas específicas para ello).

Panamá ofrece facilidades para adquirir financiamiento y participar en licitaciones, y beneficios fiscales para pymes y operaciones internacionales. También vive un auge inmobiliario que ha activado su economía en diversos frentes. Su costo de vida es relativamente bajo, comparado con el de otros países latinoamericanos.

En Panamá se encuentran productos y proyectos de inversión de todo tipo, a partir de 90.000 dólares, y los bancos locales conceden hipotecas por setenta por ciento de su valor de tasación para no residentes. De acuerdo con la Asociación Nacional Panameña de Promotores y Corredores de Bienes y Raíces, cerca del veinte por ciento de la inversión inmobiliaria la realizan extranjeros, motivados por la revalorización de los bienes, calculada en un veinte por ciento para viviendas y solares. Para propiedades nuevas, se establecieron cinco, diez o quince años (según los casos) de exoneración del impuesto sobre la propiedad. También se pueden encontrar propiedades viejas hasta con veinte años de exoneración de tributos. Cumplido el plazo, la persona paga entre uno y dos por ciento del valor de la propiedad como impuesto. Otro incentivo para extranjeros, con una cuenta bancaria a plazo fijo por un monto mínimo de 300.000 dólares a tres años o una propiedad de al menos ese valor, es obtener la residencia permanente en Panamá.

¿Adónde va el dinero?

Los venezolanos invierten en las más diversas áreas de actividad económica: construcción, bienes raíces, banca, consultoría en el sector combustible, turismo, logística, agricultura, franquicias de alimentos, relaciones públicas, medios de comunicación e instituciones educativas (como el IESA y la Universidad del Caribe, presentes en ese país y de capital venezolano).

Manuel Ferreira comentó a la prensa, en uno de sus viajes a Venezuela para respaldar rondas de negocios binacionales, que el Centro Comercial Multiplaza (famoso en Panamá) pertenece casi totalmente a capital venezolano y que en la zona libre de Colón (zona franca) uno de los mayores compradores es Venezuela. Los capitales mixtos binacionales que más se han incrementado desde 2010 son panameño-venezolanos. Por ejemplo, Balboa Bank and Trust, que compró la vieja cartera del Stanford Bank, tiene capitales de grupos privados de Panamá y Venezuela.

La banca venezolana está en Panamá. El Grupo Financiero BOD, corporación que inauguró la sucursal de AllBank con un capital inicial de 13,4 millones de dólares, ha crecido rápidamente. También están Banesco y Banco Mercantil, así como Seguros Constitución y Aseguradora Ancón, entre otras instituciones financieras. En otros rubros, han abierto operaciones el Hostal Casa Blanca, Free Way Rent a Car, Refrivialca, Smarmatic, Century 21, Mi Comida Express, la clínica hospital San Antonio de Padua y la revista *Sala de Espera*. Es decir, empresas grandes, medianas y pequeñas venezolanas hacen incursiones en Panamá.

Las autoridades panameñas han señalado que la probabilidad de fracaso en los negocios en ese país es baja, en el orden del veinte por ciento o menos. Sin embargo, se registra que varias franquicias extranjeras, sobre todo restaurantes, no han prosperado porque no siempre logran adaptarse a la idiosincrasia de los consumidores locales. Con las previsiones y adaptaciones necesarias, sí logran salir adelante. De hecho, la asesoría

de franquicias, en materia legal y de recursos humanos, es en este momento una de las más activas en Panamá.

Los venezolanos migraron sus capitales en grandes cantidades a Panamá en el año 2004, luego hubo una meseta en ese indicador por la crisis mundial y desde 2009 nuevamente se registra un alza sostenida. A finales de ese año, representantes de 16 importantes empresas venezolanas anunciaron su intención de ampliar sus negocios en Panamá, donde las inversiones de Venezuela aumentaron a más de 10.000 millones de dólares, según datos de la Cámara de Integración Venezolana-Panameña, lo que marcó un nuevo impulso en la migración o expansión de negocios. Esos empresarios venezolanos eran de los sectores textil, construcción, manufactura y servicios.

No es oro todo lo que reluce

Aunque los aspectos a favor de la inversión son predominantes en Panamá, existen factores de cuidado, advierten sobre todo los extranjeros. Una de las preguntas legales más frecuentes se refiere a la contratación laboral. Gran parte de las inversiones extranjeras se realizan «a distancia» (es decir, los particulares y las empresas que desembolsan no dejan sus países de origen), pero un porcentaje interesante (variable según las épocas) decide ir a trabajar y vivir en Panamá.

En Panamá existe la regla del diez por ciento, según la cual solo puede ser extranjero ese porcentaje de empleados de una empresa local. Si logra ser contratada, la persona recibe una «visa laboral del diez por ciento» y permiso de trabajo por un año. Existen otras condiciones que favorecen el trabajo del extranjero, pero Panamá protege a los profesionales nacionales de carreras tradicionales, tales como abogacía, medicina, ingeniería y arquitectura, ejercidas solo por panameños, según lo que dicta la ley. Técnicos y profesionales en mercadeo y administración de empresas, por ejemplo, no encuentran dificultad alguna para ejercer. Existen más de 25.000 venezolanos con residencia permanente, la mayoría trabajando, en Panamá, según cifras oficiales de ese país.

Un área que se ha visto sometida a mayores restricciones en los últimos años es el otorgamiento de licencias de casas de valores de capital venezolano, a partir de las investigaciones que el gobierno del entonces presidente Hugo Chávez emprendiera en ese sector en territorio nacional en 2010. Juan Manuel Martans, presidente de la Comisión Nacional de Valores de Panamá, declaró públicamente en ese momento: «Panamá quitará la licencia a aquellas empresas del rubro que fueron sancionadas penalmente en Venezuela». Asimismo, se aumentó el capital mínimo exigido para el establecimiento de casas de valores en Panamá, que quedó establecido en aquel entonces en 150.000 dólares, según la relación del capital expuesto a riesgo y el grado de actividad.

Relaciones bilaterales

Las buenas relaciones entre Venezuela y Panamá constituyen un factor positivo para las empresas y los particulares nacionales que ponen su mira más allá de las fronteras. En el pasado mes de julio, el presidente Nicolás Maduro y su homólogo panameño Ricardo Martinelli suscribieron acuerdos para impulsar el comercio bilateral e incrementar los vuelos comerciales entre ambos países. También se firmó un memorando de entendimiento para la creación de una comisión técnica binacional que se encargará de asuntos comerciales, aduaneros y tributarios.

Panamá provee a Venezuela toda clase de productos, aunque actualmente existe una abultada deuda de empresas venezolanas en la zona panameña libre de impuestos. De hecho, una de las razones del encuentro entre los presidentes fue que

La opinión de Standard & Poor's

La agencia S&P ratificó en agosto de 2013 la calificación BBB de la deuda soberana en moneda extranjera a largo plazo de Panamá, tras analizar sus perspectivas de crecimiento económico. Los analistas consideran que el panorama para la calificación a largo plazo sigue siendo estable, y refleja la expectativa de que el gobierno panameño seguirá implementando planes de inversión y sostendrá buenas tasas de crecimiento económico. La agencia agregó que Panamá es vulnerable a los cambios en las condiciones económicas globales, pero su mercado de capital interno es sólido, así como el desarrollo de sus instituciones políticas. Se espera que la economía de Panamá crezca 7,5 por ciento en 2013 y de 6 a 7 por ciento, en promedio, hasta 2016.

Martinelli quería plantear el problema de la deuda, que se eleva a «cifras de cientos de millones de dólares», según comentó el canciller Fernando Núñez Fábrega, con la intención de que se aceleraran los pagos de las empresas venezolanas, que recurren a Cadivi. A pocos días del encuentro presidencial, Núñez Fábrega declaró que «Venezuela presentó disposición y estableció que el primer pago se hará casi de inmediato». El canciller agregó que el acuerdo alcanzado con las máximas autoridades venezolanas incluyó a empresas que habían hecho tratos privados con la Zona Libre de Colón.

El presidente panameño comentó a los medios de comunicación que «cerca del treinta por ciento de las exportaciones de la Zona Libre de Colón, va al mercado venezolano». Esa zona es la segunda más importante del mundo, luego de Hong-Kong.

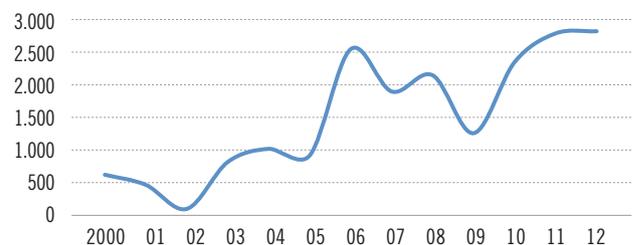
En materia de acuerdos de aeronavegación comercial se anunció que Conviasa volará a Centroamérica con escala en Panamá, y que la aerolínea Copa irá a la isla de Margarita y al oriente venezolano con regulares frecuencias de vuelo. Asimismo, se hizo referencia a la creación de una ruta aérea Caracas-Panamá-Managua. Todo indica que la facilitación del transporte será un beneficio adicional para la concreción de negocios conjuntos, tanto en la esfera pública como en la privada.

Inversiones en Panamá

La inversión extranjera directa se ha convertido en uno de los principales impulsores del crecimiento del producto interno bruto panameño. Desde 2004, la inversión extranjera superó los mil millones de dólares: un récord para el país que, a partir de ese momento, ha venido liderando la región centroamericana en ese indicador y ocupa el segundo puesto en América Latina, luego de Chile. Para 2009, por la crisis financiera mundial, la inversión extranjera sufrió una contracción de 26 por ciento que contrastó con años anteriores, en especial 2006 cuando creció 149 por ciento, según registros oficiales de ese país. ■

Inversión extranjera directa en Panamá

(millones de dólares)



Fuente: Cepal.